

## MEMORIA ANUAL MEVIR 2015

A través de su Misión, MEVIR aspira a contribuir a la “construcción de un hábitat rural sostenible de la población que vive y/o trabaja en el medio rural en el marco de las políticas de desarrollo integral productivo, social, ambiental territorial del quinquenio”:

En este sentido, la institución ha logrado en el año 2015 cumplir con las tradicionales metas constructivas pero también ha avanzado en aspectos de carácter cualitativo como: la metodología de intervención, el enfoque de la planificación y la creación de un área de Auditoría Interna que agrega valor y mejora la gestión institucional.

### Resultados de la Gestión 2015

Al finalizar el año se lograron las siguientes metas de los programas de construcción, mejora, reparación y regularización de viviendas e infraestructura productiva en el medio rural y pequeñas localidades, integradas por construcción de vivienda nucleada, unidades productivas, mejoras prediales y vivienda aislada.

- Se inauguraron 19 programas de vivienda nucleada y 14 programas de unidad productiva. Se entregaron **732** viviendas en programas de vivienda nucleada y dispersa, **131** unidades productivas y **10** mejoras prediales.
- Por intermedio de MEVIR se realizaron **153** conexiones de familias a la red de UTE.
- Se refaccionaron **332** viviendas con deficiencias y se re-adjudicaron **97** viviendas las que previamente fueron recuperadas judicial y materialmente.
- Se realizaron **11** obras por Convenio (Centros CAIF y vivienda para refugiados)

En resumen se realizaron 1.466 intervenciones en las diferentes modalidades.

Otros logros en la mejora de la gestión:

- Se continuó trabajando intensamente en la tarea de disminuir la morosidad procurando generar una cultura responsable, acordándose **979** planes de pago de morosos mayores a 6 meses de atraso.
- Se efectivizaron **439** escrituras de unidades en 34 programas de viviendas nucleadas.

- Se realizaron estudios sobre la demanda de MEVIR en la región Este de los departamentos de Salto y Durazno. También se efectuaron investigaciones en localidades de Florida y Canelones.

Durante este año, MEVIR comenzó con la implementación de una nueva modalidad de intervención territorial denominada “Plan Integral de Proyectos Locales”. Con esta metodología se busca abordar regiones de manera planificada y coordinada con otros actores del territorio para lograr soluciones integrales a las complejas situaciones que se presentan en el territorio.

Se destacan Vichadero y Tranqueras como las primeras localidades en incluir de manera integrada todos los productos de MEVIR, enfocados en las distintas necesidades de la población.

Otro de los logros relevantes en este 2015 fue la creación del área de Auditoría Interna, la cual busca asegurar un buen control interno y prevenir los riesgos. En tal sentido, la Auditoría es concebida como un área que agrega valor y mejora la transparencia institucional.

Finalmente, en el presente ejercicio MEVIR redefinió el enfoque de su planificación operativa anual (POA), pasando de un abordaje sectorial y programático a uno transversal. La incorporación de dicho enfoque transversal con POAs institucionales y compartidos permitió una visión con mayor globalidad e integralidad.