

PLIEGO PARTICULAR
CONCURSO DE PRECIOS S 42/21

SUMINISTRO PANELES AUTOPORTANTES PARA CUBIERTA

Parada Independencia

Al presentar su oferta, el oferente acepta íntegramente y sin reserva alguna las Condiciones Generales y Particulares aplicables al presente Concurso de Precio, como única base de este procedimiento de compra, cualesquiera que sean sus propias condiciones de venta, a las que renuncia. Los oferentes deben examinar atentamente y cumplir todos los formularios, instrucciones, disposiciones del llamado y especificaciones contenidos en este Pliego de Llamado a Concurso de Precios. Se rechazarán las ofertas que no contengan toda la información y documentación exigidas dentro del plazo especificado. No se tendrá en cuenta ninguna reserva expresada en la oferta con respecto al Pliego; toda reserva dará lugar a la desestimación inmediata de la oferta.

1- Insumos que se proveerán

MEVIR, “Dr. Alberto Gallinal Heber” llama a Concurso de Precios para la **adquisición** del siguiente material:

Suministro de paneles para la cubierta de 21 viviendas en la localidad de Parada Independencia, Departamento de Florida.

Son: 4 viviendas de 2 dormitorios aisladas, 10 viviendas de 2 dormitorios pareadas, 1 vivienda de 3 dormitorios aislada y 6 viviendas de 3 dormitorios pareadas.

Descripción:

Paneles autoportantes de poliestireno expandido tipo F (difícilmente inflamable) de 100 mm de espesor, de alta densidad de 15/20 kg/m³, recubierto con dos chapas de acero galvanizado en caliente calibre 26 pintado de blanco. Entregados con film protector que proteja las capas de pintura durante la obra.

Cumbrera y goterones en bordes volados (laterales y frontales) de acero galvanizado pintado de blanco.

Silicona poliuretánica para el correcto sellado de babetas.

La fijación del panel se realizará con varilla roscada de 3/8 anclada a hormigón con anclaje químico.

Tacos, tornillos, remaches y todo accesorio para el correcto armado.

Memoria de cálculo por ingeniero responsable que incluya cantidad de puntos de fijación y anclajes necesarios acorde a las especificaciones solicitadas.

Deberá de estar detallado las cantidades y especificaciones de todas las piezas que lleva

la cubierta.

Se adjuntan planos de la tipología correspondiente y detalle de fijación y anclajes.

Deberán coordinarse las entregas del material con el Arq. Director de Obra.

Todas las medidas deberán ser rectificadas en obra, previa entrega de los materiales por parte del proveedor.

Por consultas técnicas comunicarse con la arquitecto Gastón González al cel. 098 103 535

2- Presentación de las Ofertas/Propuestas

Las propuestas deberán ser entregadas en sobre cerrado con la carátula que se adjunta en Anexo I y conteniendo dos sobres distintos y cerrados uno con la mención "Documentación" y otro con la mención "Oferta Técnica y Económica" en el Servicio de Compras y Suministros, calle **Paraguay 1313**, antes de las **horas 9:30 hs** del día **viernes 16 de Julio de 2021**, vencido ese plazo no serán consideradas, sin excepciones.

3- Apertura de Sobres (propuestas)

Por razones de público conocimiento y como medida de prevención de COVID-19, se suspende la presencia de oferentes en la apertura de sobres de los concursos de precios. Luego de la apertura de sobres, será estudiada por escribano público la documentación presentada, y se enviará por correo electrónico (al declarado en Anexo III) la respectiva acta de apertura así como las distintas ofertas a las empresas participantes en un plazo de hasta 72 horas hábiles a partir de la fecha del plazo de recepción.

4- Contenido de las ofertas - Información general que aportarán los oferentes:

El sobre con la denominación **Documentación**, que se abrirá en forma previa al acto de apertura de ofertas, deberá contener la siguiente documentación:

1) para todas las empresas:

- Certificado único de la DGI*
- Certificado común de BPS*
- Formulario **DECLARACIÓN/DECLARACIONES DEL OFERENTE** firmado (**Anexo II**)*
- Formulario de identificación del oferente (Anexo III)

2) para sociedades (por ej: SRL, SA, SAS, Limitada, Cooperativas) se deberá agregar, además:

- **Certificado Notarial** controlando vigencia de la empresa oferente (original o copia autenticada)*

El Certificado Notarial referido, debe tener una vigencia menor a 30 días, donde conste:

- control de vigencia de Sociedad
- control de representantes de la Sociedad
- control del Poder con facultades suficientes y vigencia del mismo, si la firma de

la propuesta pertenece a un apoderado

- comunicación al Registro de Comercio Ley 17.904
- control del cumplimiento de la Ley 18.930 y Ley 19.484 (según corresponda)
- Constancia de voto de las elecciones nacionales del 27/10/2019 y balotaje del 24/11/2019, y elecciones departamentales del 27/09/2020 del propietario de la empresa o su representante legal.

La omisión de consignar alguno de los datos referidos en este punto, se deberá subsanar en un plazo de 48 horas hábiles comunicado por MEVIR. Si en dicho plazo no se subsanara quedarán excluidos del siguiente llamado.

Nota: En caso de retirar el certificado original luego de exhibirlo en el acto de apertura, se deberá también presentar copia simple (fotocopia) la cual quedará en poder de MEVIR junto con el resto de la documentación.

Los oferentes deberán retirar el certificado original en un plazo máximo de 48 horas hábiles. Pasado el plazo MEVIR no será responsable del mismo.

*Los oferentes que no presenten la documentación señalizada con asteriscos **quedarán excluidos** del presente Llamado a Concurso de Precios.

Los demás documentos se podrán subsanar en un plazo de 48 horas hábiles, si en dicho plazo no se subsanara quedarán excluidos del siguiente llamado.

Sólo después de controlado el contenido del sobre con toda la documentación solicitada se procederá a la apertura del sobre con la oferta.

El sobre con la denominación **Oferta técnica y económica** deberá contener:

- Especificaciones técnicas del producto ofertado.
- Oferta económica.
- Formulario de Integración Nacional y Disponibilidad de Stock (Anexo IV) en caso que corresponda.

"Contacto: Por cualquier consulta sobre el aspecto formal del Pliego, entrega de documentación requerida y pagos los oferentes deberán comunicarse por correcto electrónico a jbardecio@mevir.org.uy"

5- Oferta Técnica

Deberá de estar detallado las cantidades y especificaciones de todas las piezas que lleva la cubierta.

El oferente declarará expresamente en el Formulario de Integración Nacional y Disponibilidad de Stock (Anexo IV), por medio de nota en hoja membretada firmada por titular de la empresa, la disponibilidad del material ofertado en los plazos establecidos, ya se trate de material fabricado por él mismo, adquirido en plaza o en el exterior.

6- Oferta Económica

Se deberá presentar el precio unitario por vivienda sin impuestos, el monto del impuesto y el precio total de la oferta con impuestos incluidos, indicándose si existen bonificaciones adicionales.

La propuesta económica deberá presentarse en sobre separado al que contenga los documentos antes mencionados en el ítem 2 de este pliego.

La oferta económica deberá estar firmada por el propietario de la empresa o su representante legal, lo cual será requisito excluyente.

7- Plazo y lugar de entrega

El material se entregara en obra en un plazo no mayor a 45 días calendario, **a excepción de la dos primeras viviendas que se coordinará la entrega en forma inmediata** y las posteriores serán con entregas parciales a coordinar con el arquitecto director de obra.

El personal de MEVIR está inhabilitado, por razones de seguridad, para trabajar sobre los camiones de los proveedores o de sus fleteros.

8- Mantenimiento de la oferta

El mantenimiento de la oferta será de 45 días calendario a partir de la fecha de apertura de las propuestas. Las ofertas que indiquen un plazo de validez menor que el mínimo expuesto se le asignará el establecido en el presente pliego.

9- Bienes Nacionales

Para los **bienes calificados como nacionales** por los oferentes se les aplicará un margen de preferencia del 8% sobre los precios ofertados de bienes no nacionales. Para dichos bienes calificados como nacionales se presentará el certificado de origen emitido por las Entidades Certificadoras, esto es la Cámara de Industrias del Uruguay, la Cámara Mercantil y la Cámara Nacional de Comercio y Servicios del Uruguay (Decreto 13/2009) exponiendo el porcentaje de integración nacional que le permita dar cumplimiento al artículo 41 de la ley N° 18.362 y su decreto reglamentario (integración no menor al 35% del valor total del bien).

10- Ajuste de precios

Los ajustes de precios rigen a partir de los 180 días siguientes a la adjudicación y se ajustarán de forma semestral, únicamente por el índice del costo de la construcción (ICC), dicho ajuste se aplicará a las entregas fuera del plazo previsto por causa o demora imputables a MEVIR únicamente. Otras fórmulas paramétricas no serán tenidas en cuenta.

11- Criterios de Evaluación

La selección de la oferta que haya cumplido con los requisitos formales (acompañen documentación requerida) verificados en la sesión de apertura de sobres pasan a las siguientes etapas esto es, evaluación del cumplimiento del oferente, la evaluación técnica y la evaluación económica de la oferta. Dicha evaluación será realizada por el equipo asesor.

12- Notificación al RUPE

MEVIR en cumplimiento del DR. 155/13 informará al RUPE sobre el cumplimiento de los contratos, sanciones y observaciones de cada proveedor. De las sanciones u observaciones previamente se dará vista a los interesados notificándolos a través del correo electrónico.

13- Adjudicación

La selección de la oferta se realizará al oferente que obtenga la mayor evaluación en: cumplimiento, oferta técnica y oferta económica.

14- Ampliaciones

Las prestaciones objeto de la presente licitación podrán aumentar o disminuir, respetando sus condiciones y modalidades y con adecuación de los plazos respectivos hasta un máximo de 20% de su valor original en uno y otro caso. También podrán aumentar o disminuir en las proporciones que sea de interés para MEVIR, hasta un máximo del 100%, con acuerdo del adjudicatario y en las mismas condiciones preestablecidas en materia de su aprobación.

15- Multas

El no cumplimiento de los plazos acordados por parte de la Firma proveedora generará una multa equivalente al 0,5% acumulativo del valor del material por cada día hábil de atraso, a partir de la fecha de publicación de la adjudicación en la página web de MEVIR. La multa señalada se duplicará si el atraso supera los 30 días corridos y tendrá por monto máximo el 30% del total de la adjudicación. Dicho importe será descontado de la facturación en el momento del pago.

16- Notificación de la adjudicación y Orden de Compra

Se entenderá que la publicación de la adjudicación de este llamado en la página web de MEVIR (www.mevir.org.uy, en el ítem del menú: Llamadas/Proveedores/Concursos de precios adjudicados) implica la notificación oficial independientemente de que el titular involucrado haya accedido a ella o aún no lo haya hecho. A tal efecto a partir de la fecha de dicha notificación se correrán los plazos para el cumplimiento de la adquisición de bienes objeto de este llamado. El proveedor asignado debe firmar la respectiva orden de compra.

17- Pagos

El precio a facturar deberá coincidir exactamente con el precio que figura en la Orden de Compra aceptada por el oferente. En caso que hubiera ajustes, se facturarán por separado los montos correspondientes a la aplicación de las fórmulas aprobadas.

MEVIR realizará el pago directamente por medio de su institución bancaria, dentro de los 60 días corridos siguientes a cada entrega parcial, contados a partir de la presentación de la factura correspondiente, la que deberá ser presentada con el remito firmado por funcionario o representante de MEVIR y copia de la orden de compra correspondiente. Dichos documentos deberán contener firma y contrafirma de las personas autorizadas. Se recomienda consultar el calendario de pagos en la página web de MEVIR (dentro del ítem del menú denominado "compras y pagos").

18- Rescisión

Se procederá a la rescisión de la Orden de Compra por no cumplimiento en los plazos y calidad por parte del proveedor con las entregas estipuladas permaneciendo vigentes las obligaciones del proveedor por la entregas ya efectuadas en cuanto a su calidad y los perjuicios que puedan surgir por los vicios que tuvieren.

La suscripción del Formulario de No Conformidad constituirá la notificación de la falta de cumplimiento que ameritará la rescisión.

19- MEVIR podrá desistir del llamado en cualquier etapa de su realización, tal decisión no generará derecho alguno de los participantes a posibles reclamos.

20- MEVIR podrá rechazar todas las propuestas si no las considera acorde al mercado, en cuanto a precio, calidad y/o plazos de entrega, así como podrá adjudicar la propuesta que cumpla con la conformidad técnica sin ser la más ventajosa económicamente.

SERVICIO DE COMPRAS Y SUMINISTROS
Montevideo, 5 de Julio de 2021.